



KERALA GAZETTE

കേരള ഗസറ്റ്

PUBLISHED BY AUTHORITY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്

Vol. I വാല്യം 1	THIRUVANANTHAPURAM, TUESDAY തിരുവനന്തപുരം, ചൊവ്വ	11th September 2012 2012 സെപ്റ്റംബർ 11 20th Bhadra 1934 1934 ഭാദ്രം 20	No. നമ്പർ	14
--------------------	---	---	--------------	----

PART III

Commissionerate of Land Revenue

MALAPPURAM DISTRICT

തിരുർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസറുടെ

3-8-2012-ലെ നടപടിക്രമം

നമ്പർ ജെ-7205/2009(1)ഡി.ഡി.സ്. 2012 ആഗസ്റ്റ് 3.

സൂചന:—1. ശ്രീമതി മണ്ണാറവളപ്പിൽ സൈനബ w/o സെയ്തലവി, തലമുണ്ട, എടപ്പാൾ പി. ഒ. എന്നവരുടെ അപേക്ഷ.

2. പൊന്നാനി അഡീഷണൽ തഹശീൽദാരുടെ 25-11-2009-ലെ 6492/09/ജെ1 നമ്പർ റിപ്പോർട്ട്.

പൊന്നാനി താലൂക്ക്, എടപ്പാൾ വില്ലേജ്, റീ സർവ്വേ 281/11-ൽപ്പെട്ട 31 സെന്റ് നി. കെ. ഭൂമി എം. എൽ. ആർ. ആക്ട് പ്രകാരം പട്ടയ ഭൂമിയായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതിക്കായി സൂചന (1) പ്രകാരം അപേക്ഷ ലഭിക്കുകയുണ്ടായി. ടി അപേക്ഷയിൻമേൽ പൊന്നാനി അഡീഷണൽ തഹശീൽദാർ മുഖേന അന്വേഷണം നടത്തുകയും അഡീഷണൽ തഹശീൽദാർ സൂചന (2) പ്രകാരം റിപ്പോർട്ട് സമർപ്പിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

അപേക്ഷയിൽ പരാമർശിക്കുന്ന ഭൂമി അപേക്ഷകയ്ക്ക് മുസ്ലീം തറയിൽ വീട്ടിൽ കുദീജ എന്നവരിൽ നിന്നും എടപ്പാൾ സബ് രജിസ്ട്രാർ ഓഫീസിലെ 4794/06-ാം നമ്പർ ആധാര പ്രകാരം ജന്മം തീർ ലഭിച്ചതാണ്. പ്രസ്തുത ഭൂമി ഗ്രാമ പഞ്ചായത്തിന് കൈമാറിയ ഭൂമികളുടെ കൂട്ടത്തിൽ ഉൾപ്പെടുന്നതല്ലായെന്ന് അഡീഷണൽ തഹശീൽദാർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

ടി ഭൂമി അപേക്ഷകയുടെ പേരിൽ രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന്

അനുമതി നൽകുന്നതിൽ ആക്ഷേപമില്ലായെന്ന് അയൽ കൈവശക്കാർ സമ്മതപത്രം ഹാജരാക്കിയിട്ടുണ്ട്.

രേഖകൾ സഹിതം ഹാജരാകുന്നതിന് അപേക്ഷകയ്ക്ക് നോട്ടീസ് നൽകുകയും ടിയാൾ 17-8-2011-ന് ഹാജരാകുകയും ചെയ്തു. ടി സ്ഥലം പറമ്പായി കിടക്കുന്നതാണെന്നും പട്ടു മരങ്ങളും തെങ്ങുകളും ഉള്ളതാണെന്നും അറിയിച്ചു.

വില്ലേജ് റിക്കാർഡുകൾ പ്രകാരം ടി സ്ഥലം 'കുളം' എന്ന് രേഖപ്പെടുത്തിയതാണെങ്കിലും സ്ഥലം നേരിൽ പരിശോധിച്ചതിൽ തെങ്ങുകളും പട്ടുമരങ്ങളും വളർന്നുനിൽക്കുന്ന പറമ്പായി കിടക്കുന്നതായി ബോധ്യപ്പെടുകയുണ്ടായി. രേഖകൾ പരിശോധിച്ചതിൽ ടി സ്ഥലത്തിന് ഒ. എ.9068/75 നമ്പർ ഫയലിൽ 4038/76-ാം നമ്പരായി പട്ടയം ലഭിച്ചതായി കാണുകയുണ്ടായി. ആയതിന്റെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ സ്പെഷ്യൽ തഹശീൽദാർ തിരുറിന് എഴുതുകയും ഒ. എ. 9068/75 നമ്പർ കേസ് ഫയൽ ലഭ്യമാക്കി പരിശോധിച്ചതിൽ കോന്നംകണ്ടത്തു മാളു അമ്മ എന്നവർക്ക് 4038/76 ആയി ക്രയ സർട്ടിഫിക്കറ്റ് അനുവദിച്ചതായി ബോധ്യപ്പെട്ടിട്ടുണ്ട്. റീസർവ്വേ 281/11-ൽ 44 സെന്റ് നിലത്തിനാണ് പട്ടയം നൽകിയിട്ടുള്ളത്. എന്നാൽ അടങ്കൽ പ്രകാരം റീസർവ്വേ 281/11-ന്റെ ഒട്ടുളവ് 31 സെന്റും തരം നി. കെ. കുളം എന്നുമാണ് രേഖപ്പെടുത്തിയിട്ടുള്ളത്. ടി ഭൂമി എം. എൽ. ആർ. ആക്ട് പ്രകാരം രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതി നൽകാവുന്നതാണെന്ന് തഹശീൽദാർ റിപ്പോർട്ട് ചെയ്തിട്ടുണ്ട്.

തഹശീൽദാരുടെ റിപ്പോർട്ടിന്റെയും രേഖകൾ പരിശോധിച്ചതിന്റെയും അടിസ്ഥാനത്തിൽ എടപ്പാൾ വില്ലേജ്, റീസർവ്വെ 281/11-ൽ പെട്ട 31 സെന്റ് നി. കെ. ഭൂമി അപേക്ഷകയായ മണ്ണാരവളപ്പിൽ സൈനബ w/o സെയ്താലി, തലമുണ്ട, എടപ്പാൾ പി. ഒ. എന്നവരുടെ പേരിൽ എം. എൽ. ആർ. ആക്ട് പ്രകാരം പട്ടയ ഭൂമിയായി മാറ്റി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതി നൽകുന്നതിനെതിരെ ആക്ഷേപങ്ങൾ ക്ഷണിച്ചു കൊണ്ടുള്ള നോട്ടീസ് 15-5-2012-ലെ 20-ാം നമ്പർ കേരള ഗസറ്റിലും വില്ലേജ് ഓഫീസ്, ഗ്രാമ പഞ്ചായത്ത് ഓഫീസ്, കൃഷി ഭവൻ നോട്ടീസ് ബോർഡുകളിലും വഹ സ്ഥലത്തും പരസ്യപ്പെടുത്തിയെങ്കിലും ആരും തന്നെ ആക്ഷേപമോ അവകാശമോ തേർച്ചയോ ഉന്നയിച്ചിട്ടില്ല.

മേൽ സാഹചര്യത്തിൽ പൊന്നാനി താലൂക്ക്, എടപ്പാൾ വില്ലേജ്, റീ സർവ്വെ 281/11-ൽപ്പെട്ട 31 സെന്റ് നി. കെ. കൂളം ഭൂമി അപേക്ഷകയായ മണ്ണാരവളപ്പിൽ സൈനബ w/o സെയ്താലി, തലമുണ്ട, എടപ്പാൾ പി. ഒ. എന്നവരുടെ പേരിൽ എം. എൽ. ആർ. ആക്ട് പ്രകാരം രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതി നൽകി ഇതിനാൽ ഉത്തരവാകുന്നു. പൊന്നാനി തഹശീൽദാർ ടി ഭൂമി നികുതി വിധേയ ഭൂമിയായി മാറ്റി റവന്യൂ റിക്കാർഡുകളിൽ ആവശ്യമായ മാറ്റങ്ങൾ വരുത്തുന്നതിനും അപേക്ഷകയിൽ നിന്നും കുടിശ്ശിക അടക്കമുള്ള നികുതി ഈടാക്കുന്നതിനുമുള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കേണ്ടതുമാണ്.

(ഒപ്പ്)

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,
തിരുർ.

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ
ഓഫീസർ.

നോട്ടീസ്

നമ്പർ ജെ-4711/2012.

2012 ആഗസ്റ്റ് 3.

തിരുരങ്ങാടി താലൂക്ക്, തേഞ്ഞിപ്പലം വില്ലേജ്, റീസർവ്വെ 6/5-ൽപ്പെട്ട 9.26 സെന്റ് നി. കെ. ഭൂമി എം. എൽ. ആർ. ആക്ട് പ്രകാരം പട്ടയ ഭൂമിയായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതിക്കായി ശ്രീ. കോലോത്തു തയ്യിൽ കമ്മുക്കുട്ടി s/o കുഞ്ഞിക്കമ്മു, തയ്യിൽ ഹൗസ്, കടക്കാട്ടുപാറ, തേഞ്ഞിപ്പലം പി. ഒ. എന്നയാൾ അപേക്ഷ സമർപ്പിച്ചിട്ടുണ്ട്. ടി ഭൂമി അപേക്ഷകന്റെ പേരിൽ എം.എൽ.ആർ. ആക്ട് പ്രകാരം പട്ടയ ഭൂമിയായി രജിസ്റ്റർ ചെയ്യുന്നതിന് അനുമതി നൽകുന്നതിൽ ആർക്കെങ്കിലും എന്തെങ്കിലും ആക്ഷേപമുള്ളപക്ഷം ആയത് ഈ നോട്ടീസ് പരസ്യപ്പെടുത്തിയ തീയതി മുതൽ 60 ദിവസത്തിനകം തിരുർ റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസർ മുൻപാകെ രേഖാമൂലം എഴുതി ബോധിപ്പിക്കേണ്ടതാണ്.

(ഒപ്പ്)

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ ഓഫീസ്,
തിരുർ.

റവന്യൂ ഡിവിഷണൽ
ഓഫീസർ.